

PERGAMINO, Diciembre 30 de 1998.-

Al Señor  
Intendente Municipal  
ESCRIBANO ALCIDES F. SEQUEIRO  
SU DESPACHO .-

De mi más atenta consideración:

Cumplo en elevar a Vd. la **ORDENANZA** que este H. Cuerpo aprobó por unanimidad sobre tablas en la **Primera Sesión Ordinaria de Prórroga** realizada el día 29 de Diciembre de 1998, al considerar el Expediente: D-253/98 D.E. eleva Expte. D-2305/98 **ARQUITECTO EDUARDO KAPLAN** solicita factibilidad para construcción **CLUB DE CAMPO**.-

Sancionándose la siguiente:

**ORDENANZA :**

**ARTICULO 1º-** Modifícanse los **ARTICULOS 1º; 2º y 6º DE LA ORDENAN-**  
**REGISTRADA BAJO EL Nº 4714/98,** los cuales quedarán redactados de la siguiente manera:

" **ARTICULO 1º-** Desaféctase como **ZONA DE CIRCULACION Cila,** parte -  
" ----- del predio designado catastralmente como: **Circuns-**  
" **cripción II - Sección B - Chacra 108 - Superficie según Mensura**  
" **23H 76a 03C y que según el Código de Zonificación para el Par-**  
" **tido de Pergamino (Capítulo VII - Título I) afecta el área de-**  
" **limitada por: cien (100) metros medidos desde el eje de la Ruta**  
" **Nacional Nº 178 -actual Ruta Provincial Nº 32- y la Ruta Nacio-**  
" **nal Nº 188 sobre el cono de visibilidad.-**

" **ARTICULO 2º-** De la **delimitación y Concepto:** Se afecta el Area -  
" ----- Rural del Partido la Zona que se desafecta por el  
" **Artículo 1º, definiéndose el encuadre normativo para la locali-**  
" **zación de un CLUB DE CAMPO en función de la aplicación del Ar-**  
" **tículo 4º del Decreto Nº 9404/86.-**

" **ARTICULO 6º-** Se determina para el predio del **Area Rural** en el  
" ----- cual se solicita el desarrollo de un **CLUB DE CAMPO**  
" **en los términos del Artículo 4º del Decreto Nº 9404/86 para dar**  
" **cumplimiento a la Convalidación Técnica Preliminar y Final es-**  
" **tablecida en los Artículos 6º y 7º del Decreto Nº 9404/86, un --**  
" **plazo de DOS (2) AÑOS, a partir de la sanción de la presente Or-**  
" **denanza, vencido el cual sin haberse dado cumplimiento de lo in-**  
" **dicado se retrotraerá el predio a su estado original".-**

**ARTICULO 2º-** Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efec--  
----- tos.-

saludarlo atentamente.-

Hago propicia la oportunidad para

**ORDENANZA Nº 4835/98.-**

  
-----  
SECRETARIO  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE



  
-----  
Guillermo A. Illia  
PRESIDENTE  
Honorable Concejo Deliberante